

解 約 通 知 書

賃貸人：様

☐住居 ☐事業用（事務所・店舗等）☐駐車場

物 件 名			号室	
			区画	
物件所在地				
解 約 理 由	☐ 転勤 ☐ 転職 ☐ 退職 ☐ 自宅購入 ☐ 住み替え ☐ 実家に戻る ☐ その他（ ）			
解 約 日	西暦		年	月
	日		（ 曜日） まで	
	※一般的に最短で本日より1か月後ですが、契約の約定（解約予告日）により、この限りではありません。 ご不明な場合はお問い合わせください。			
引越し予定日	西暦		年	月
	日			
契約名義 主たる入居者(法人契約の場合)				
連 絡 先	①		②	

※エボスカード、CASAダイレクト利用で毎月のお家賃の支払いを口座振替している場合、退去月の賃料は日割分のお支払いではなく、1ヶ月分の賃料満額が口座振替となります。差額の日割分賃料につきましては、精算時にあわせてご返金となります。

現在契約をしている電力会社名	☐ 東京電力 ☐ その他の電力会社（電力会社名： ）
メールボックスNO	右・左 へ（ ）回（ ）、 右・左 へ（ ）回（ ）

敷 金 保証金	預託金有又は口座振替手続中の場合はご記入下さい。	金融機関名					支店名			口座種別	普通・当座
		口座番号							名義人(カナ)		

※口座振替をご利用の方は、日割賃料等の返金が発生する場合がございます。

転居先	新住所			連絡先	
-----	-----	--	--	-----	--

私は、現在賃借中の上記物件について、上記解約日をもって賃貸借契約を解約し、本物件を明渡したく通知いたします。
なお、明渡しに際しては公共料金等を精算し、家財一切を搬出し、鍵（複製を含む）を全て返却いたします。
退出予定日経過後に本物件（敷地内含む）内に残置された物品等があった場合は、その時点で私は所有権を放棄し、処分にかかる費用一切を負担いたします。

【重要】解約手続き後の撤回、変更はできませんのでご注意ください。また、解約手続後、本貸室の新規募集を開始いたしますので万一、貸室引渡しの遅延等により、賃貸人等に損害が発生した場合、損害額をご請求いたします。

（解約手続き日）

西暦

年

月

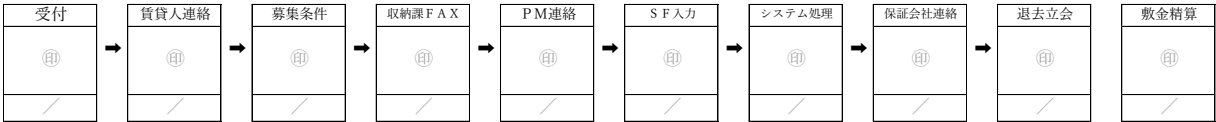
日

（ﾌｻﾞﾅ）

賃借人：

< 当社記入欄 > ☐一般 ☐集金 ☐戸別 ☐一棟

契約条件	日割賃料	円		（ 月分）	
	賃 料	円		共益費(管理費)	円
	敷 金	円		退去時清掃費	円
	その他()	円		退去時償却額	円
	家賃債務保証会社	☐ 有（保証会社名： ） ☐ 無		賃料引落の有無	☐ 有 ☐ 無
賃貸人様	賃貸人様			退去立会	賃貸人・当社
	TEL			FAX	月 日 :
	解約連絡日	月 日 AM PM :	連絡方法	☐ TEL ☐ FAX ☐ Mail ☐ 郵送 ☐ 持参	
保証会社	解約連絡日	月 日 AM PM :	連絡方法	☐ TEL ☐ FAX ☐ Mail ☐ 郵送 ☐ 持参	
収納課	解約連絡日	月 日 AM PM :	連絡方法	☐ TEL ☐ FAX ☐ Mail ☐ 郵送 ☐ 持参	
PM事業部	解約連絡日	月 日 AM PM :	連絡方法	☐ TEL ☐ FAX ☐ Mail ☐ 郵送 ☐ 持参	
鍵返却	鍵返却方法	☐ 貸主 ☐ 当社 ☐		貸主返却報告	/ ☐ TEL ☐ Mail ☐ FAX
	鍵の返却日	借→ /	→貸 /	鍵の返却日	借→ / →貸 /
	鍵No. 本数	No. (本)		鍵No. 本数	No. (本)
原状回復	原状回復工事手配	賃貸人・当社	/	施工業者	



株式会社CLCコーポレーション／CLC不動産コミュニティ株式会社 店
TEL FAX 受付No. 収納課No. 担当者：